

2012

شركة غاز الجنوب
(شركة عامة)
مكتب معاون المدير العام
قسم التصاميم

إنشاء سقيفة مخزن إحتياطي السيارات في مقر الشركة

اعداد:
شعبة التصاميم الانشائية
شعبة التصاميم الصناعية

(٣٨-١)

شركة غاز الجنوب (شركة عامة)

جدول كميات إنشاء سقيفة مخزن إحتياطي السيارات في مقر الشركة

يتضمن العمل إنشاء سقيفة مخزن إحتياطي السيارات وحسب المواصفات والمخططات المذكورة في انتندر .
الشروط الفنية:

- ١- على المقاول زيارة موقع العمل للاطلاع على طبيعة العمل قبل التسعير وسوف لن يسمح باي سوء فهم لاحقا .
- ٢- تعتمد المواصفات القياسية الأمريكية (ASTM)(95-CODE-ACI) لبقية المواد المضافة للمواصفات العراقية عدا ما يذكر خلاف ذلك.
- ٣- توفير الحراسة الكافية للعمل.
- ٤- على المقاول توفير الماء الصالح للعمل (RO) .
- ٥- على المقاول تجهيز مكعبات لفحص الخرسانة على أن تكون قوة التحمل لا تقل عن (٢١ نت/ملم^٢) بعمر (٢٨) يوم بنسبة خلط (٤:٢:١) عدا ما يذكر خلاف ذلك .
- ٦- يجب ان تكون نسبة الماء إلى الاسمنت (W/C) لا تزيد عن ٠.٤٥ . للإعمال الخرسانة عدا ما يذكر خلاف ذلك
- ٧- جميع المواد الإنشائية يجب ان تخضع للفحوصات المختبرية قبل المباشرة بالعمل وبإشراف اللجنة المشرفة .
- ٨- عدم قبول اي تحفظ من قبل المقاول على فقرات جدول المواصفات والكميات وعلى المناقص الالتزام بجميع شروط ومواصفات المناقصة .
- ٩- على المقاول تجهيز المواد اللازمة وكافة المعدات والآليات التي تتضمن تنفيذ العمل عدا ما يذكر خلاف ذلك .
- ١٠- ازالة كافة المخلفات وتنظيف الموقع قبل البدء بالعمل و بعد إكمال العمل وأبعادها إلى مكان تحدده اللجنة المشرفة .
- ١١- على المقاول الرش بالماء للأعمال الخرسانية والبناء بالطابوق والليخ ولمدة لا تقل عن سبع أيام .
- ١٢- على المقاول التقيد بتعليمات السلامة والإطفاء أثناء العمل ويتحمل مسؤولية أي أضرار قد تحدث نتيجة العمل أو بسببه.
- ١٣- يتحمل المقاول كلفة الفحوصات المختبرية سواء كانت ناجحة او فاشلة .
- ١٤- على المقاول تجهيز نماذج من كافة المواد المطلوبة في العمل للموافقة عليها قبل التجهيز وحسب طلب اللجنة المشرفة.
- ١٥- يجب ان تكون تسعير فقرات جدول الكميات بشكل متناسق ومتوافق مع طبيعة العمل في كل فقرات العمل وسوف يؤخذ ذلك في تقييم عطاء المقاول وبشكل أساسي ولا يتم الاعتماد على المبلغ الكلي فقط للمناقصة علما بان الشركة غير ملزمة بقبول أوطأ العطاءات أو أي عطاء آخر غير مستوفي للشروط المذكورة .
- ١٦- على المقاول تسعير الفقرة سعرا وكتابة وسيهمل أي عرض تكون الفقرات فيه غير مسعرة .
- ١٧- يلتزم مقدم العطاء بتقديم جدول تقدم العمل خلال أسبوعين من تاريخ المباشرة بالعمل ويعكسه بحق للجنة المشرفة إيقاف العمل دون حق المطالبة بفترة إضافية.
- ١٨- يلتزم المقاول بتخصيص كادر هندسي متخصص معتمد من نقابة المهندسين يكون متواجد طيلة أيام العمل بالمشروع.
- ١٩- تكون مدة انجاز المشروع (٢١٠) يوم .
- ٢٠-التندر خالي من الحك والشطب والإضافة.

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
١	<p>أولا/السقيفة</p> <p>الحفريات الترابية:</p> <p>تجهيز المعدات و الأدوات والعمال وكل ما يتطلبه العمل للقيام بأعمال الحفريات الترابية اللازمة لاسس السقيفة والمماشي بموجب المناسيب والابعاد المطلوبة والموضحة في المخططات (يجب ان تكون جوانب الحفر شاقولية والقعر مستوياً وخالي من التموجات) شاملا السعر اعادة الدفن حول الاسس بالتراب اذا كان صالحا واذا لم يكن صالحا يقوم المقاول بجلب التربة الجيدة للدفن لتكمله النقص شاملا السعر اعمال تخطيط ارض الموقع بعد تعديلها وتسويتها بموجب المناسيب المطلوبة شاملا السعر اعمال المساحة وتنظيف الموقع وازاله النباتات واي عوارض اخرى ورفع وقشط الطبقة السطحية وغيرها ورمي الانتقاض والمخلفات خارج منطقة العمل وفي المكان الذي يحدده المهندس المشرف</p>	٣م	٧٥				
٢	<p>الدفن بالتربة للأرضية والمماشي:</p> <p>تجهيز المواد والمعدات والعمال والقيام باعمال الدفن بالتربة النظيفة ويكون الدفن على شكل طبقات لاتزيد سمك الطبقة الواحد عن ٢٠سم شاملا السعر الحدل الجيد والرش بالماء لكل طبقة مع الخلط بمادة الكلوردين وصولا الى كثافة موقعه لا تقل عن ٩٥% من الكثافة العظمى الجافة حسب طريقه بروكتر المعدلة ويتم العمل حسب المخططات وتوجيهات اللجنة المشرفة.</p>	٣م	١٨٠				

شركة غاز الجنوب (شركة عامة)

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٣	اعمال الخرسانة العادية: تجهيز المواد والادوات والعمال وكل ما يتطلبه العمل والقيام بصب خرسانته عادية غير مسلحة باستخدام الاسمنت المقاوم للاملاح بالنسبة للاعمال التي تنفذ تحت مستوى مانع الرطوبة والاسمنت العادي بالنسبة للاعمال التي تنفذ فوق مستوى مانع الرطوبة شاملا السعر تجهيز ونصب القوالب وينسب خلط حجمية حسب المخططات وكالتالي: أ- خرسانه التعمية (Blinding) سمك ٥ سم ونسبه خلط حجمية (٦:٣:١) . باستخدام الاسمنت المقاوم. ب- خرسانة كويلن فوق البناء سمك ١٠ سم ونسبة خلط حجمية (٤:٢:١) . ج- خرسانة المماشي (٤:٢:١) وتكون بسمك ١٠ سم شاملا السعر عمل مفاصل التمدد وملئها بمونة الاسمنت والرمل بنسبه خلط (٣:١) . د- خرسانة اسس المماشي بنسبه خلط حجمية (٤:٢:١) وبسمك (١٠)سم	٢م ٢م ٢م ٢م	١١٠ ٣٥ ١٦٤ ٥٢				
٤	اعمال الخرسانة المسلحة: تجهيز المواد والمعدات والعمال وكل مايتطلبه العمل والقيام بصب خرسانة مسلحة بنسبة خلط حجمية كما مبين في ادناه باستعمال الاسمنت المقاوم للاملاح التي تنفذ تحت مستوى مانع الرطوبة ويستعمل الاسمنت العادي فوق مستوى مانع الرطوبة شاملا السعر تجهيز ونصب القوالب مع تقطيع ونصب حديد التسليح وحسب الابعاد والمواصفات المطلوبة وكما يلي:- أ- خرسانة الارضيات للسقيفة بنسبة (٣:١.٥:١) باستخدام الاسمنت المقاوم . ب- خرسانة الرباط ونسبة خلط حجمية (٣:١.٥:١) ج- خرسانة قواعد الاعمدة ونسبة خلط حجمية (٣:١.٥:١) د- خرسانة الجسر الارضي ونسبة خلط حجمية (٣:١.٥:١)	٢م ٢م ٢م ٢م	١٧٣ ١٠ ٣٤,٥ ٢٦				

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم انفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
5	<p>اعمال البناء بالبلوك والطابوق:</p> <p>-تجهيز المواد والمعدات والادوات والقيام بالبناء بالبلوك قياس (٤٠×٢٠×٢٠) سم نوعية ممتازة كيس ميكانيكي باستعمال مونة الاسمنت والرمل ونسبة ٣:١ شاملا السعر اللبخ بمونة الاسمنت والرمل (٣:١) مع النثر بمونة الاسمنت الابيض والرمل (١:١) كيس من الداخل والخارج شاملا السعر لحام شيش ١٦ ملم بطول واحد متر لكل متر ارتفاع</p> <p>-البناء بالطابوق للماشي وباستخدام الاسمنت المقاوم والرمل بنسبة (٣:١) شاملا السعر اللبخ من الخارج بمونة الاسمنت والرمل وحسب توجيهات اللجنة المشرفة.</p> <p>الاعمال الحديدية :</p> <p>تجهيز المواد والمعدات والعمال والقيام بالاعمال الحديدية التالية شاملا السعر كافة البراكيتات والبراغي والتثبيت والانكر بولت مع الصيغ بمانع الصدا وبموجب المخططات وتوجيهات اللجنة.</p> <ul style="list-style-type: none"> • اعمدة حديد شيلمان اوكراني قياس (١٤") وبطول ٦م وحسب المخططات. • اعمدة حديد شيلمان اوكراني قياس (١٤") وبطول ٥م وحسب المخططات. • جسور حديد شيلمان اوكراني (١٢") وبطول ٩,٥ م وحسب المخططات • جسور حديد شيلمان اوكراني (١٢") وبطول ٩ م فوق الابواب وحسب المخططات • طراحيات سقيفة انابيب حديد مربعة المقطع قياس (٤" x ٢") وبطول ٥م • مساند تقوية حديد زاوية اوكراني (٢" x ٢") وبطول ٦م وحسب المخططات 	٣م	١٨٠				
6	<ul style="list-style-type: none"> • اعمدة حديد شيلمان اوكراني قياس (١٤") وبطول ٦م وحسب المخططات. • اعمدة حديد شيلمان اوكراني قياس (١٤") وبطول ٥م وحسب المخططات. • جسور حديد شيلمان اوكراني (١٢") وبطول ٩,٥ م وحسب المخططات • جسور حديد شيلمان اوكراني (١٢") وبطول ٩ م فوق الابواب وحسب المخططات • طراحيات سقيفة انابيب حديد مربعة المقطع قياس (٤" x ٢") وبطول ٥م • مساند تقوية حديد زاوية اوكراني (٢" x ٢") وبطول ٦م وحسب المخططات 	عدد	٢٦				
		عدد	٤				
		عدد	٢٦				
		عدد	٤				
		عدد	٢٤٠				
		عدد	٧٢				

الإعلان فقط

شركة غاز الجنوب (شركة عامة)

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٧	التسقيف: تجهيز المواد والمعدات والادوات والعمال والقيام باعمال التسقيف بالسندويج بئل سمك (٥سم) كيج (٠٥) كاملة الصبغ من الوجهين بواسطة براغي دريل نوع (٥ انج) مع تثبيت ساقية الماء في وسط السقيفة وتكون الذرعة حسب المساحة الافقية للسقيفة وحسب المخططات.	م ^٢	١١٧٠				
٨	صبغ السقيفة: تجهيز المواد والمعدات والادوات والعمال والقيام باعمال صبغ الهيكل الحديدي من الداخل والخارج بطبقتين من الايوكسي من اجود الاصباغ الموجودة بالاسواق وحسب موافقة اللجنة المشرفة.	قطعي	قطعي				
٩	الابواب الحديدية: تجهيز المواد والمعدات والادوات والعمال والقيام بتجهيز ونصب باب حديد (٥×٥)م ركم وجهين على أن يكون البليت المستخدم كيج (١٨) شاملا السعر تثبيت السكك والرولات والصبغ بالايوكسي وكل ما يتطلبه العمل ويحتوي على باب خدمة (٢×١) م عدد واحد وحسب توجيهات اللجنة المشرفة.	عدد	٢				
١٠	الهوائيات الحديدية: تجهيز المواد والمعدات والأدوات والعمال والقيام بعمل هوائيات حديدية يابعد (٠,٥×١) م مصنع من حديد الزاوية ٢" شاملا السعر الزجاج (٦ ملم) مع الكتائب الحديدية .	عدد	١٦				

ثانيا / الغرف :-

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقما)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
١	<p><u>اعمال الخرسانة المسلحة:</u></p> <p>تجهيز المواد والمعدات والعمال وكل مايتطلبه العمل والقيام بصب خرسانة مسلحة بنسبة خلط حجمية كما مبين في ادناه باستعمال الاسمنت المقاوم للاملاح التي تنفذ تحت مستوى مانع الرطوبة ويستعمل الاسمنت العادي فوق مستوى مانع الرطوبة شاملا السعر تجهيز ونصب القوالب مع تقطيع ونصب حديد التسليح وحسب الابعاد والمواصفات المطلوبة وكما يلي :-</p> <p>أ- خرسانة الرباط فوق الجدران وبنسبة خلط حجميه (٣:١.٥:١)</p> <p>ب - خرسانة السقف سمك (١٥) سم وبنسبة خلط حجميه (٣:١.٥:١)</p>	٣م ٣م	٣,٥ ١٣,٥				
٢	<p><u>اعمال البناء بالطابوق:</u></p> <p>تجهيز المواد والمعدات والادوات والقيام بالبناء بالطابوق بموجب المخططات وحسب توجيهات اللجنة المشرفة وكما يلي:</p> <p>أ-البناء بالطابوق وباستعمال مونه الاسمنت والرمل وبنسبة (٣:١) مع عمل الفتحات المطلوبة بالبناء وحسب المخططات</p>	٣م	٢٧				

شركة غاز الجنوب (شركة عامة)

جدول كميات : إنشاء سقفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقما)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
3	<p>التغليف بالسيراميك لجدران المجموعه الصحية: تجهيز المواد والمعدات وكل ما يتطلبه العمل للقيام باعمال التغليف بالسيراميك ويستعمل مونة الاسمنت المقاوم للاملاح بنسبة خلط (3:1) كمادة رابطة وبشريت السيراميك بمونة الاسمنت الابيض والرمل وينسبه خلط (1:1) يكون السيراميك نوع اماراتي او فيتنامي بارتفاع 3 متر بابعاد (20*40)سم او (20*30) سم شاملا السعر اعمال اللبخ بمونة الاسمنت والرمل للجدران المراد تغليفها ويتم العمل حسب توجيهات اللجنة المشرفة.</p> <p>- التطبيق بالسيراميك للارضيات: تجهيز المواد والمعدات والعمال والقيام بالتطبيق بالسيراميك (40*40)سم او (50*50) سم نوع اماراتي او فيتنامي وباستخدام مونة الاسمنت المقاوم والرمل (3:1) وبشريت وجه السيراميك بمونة الاسمنت الابيض والرمل (1:1) ثم يمسح بالجففاص ويغطى بالرمل الجاف للمحافظة عليه اثناء تقدم العمل .</p>	م ²	66				
		م ²	75				
4	<p>اعمال اللبخ والبياض من الداخل: تجهيز المواد والمعدات والعمال والادوات للقيام باعمال اللبخ والبياض لجدران وسقف البناية:</p> <p>أ- تنظيف الجدران جيدا من الغبار والمواد العالقة وتشريت الجدران بمزيج الاسمنت والبابلو ثم اللبخ بمونة الاسمنت والرمل بنسبه خلط (3:1) مع عمل مساطر شاقولية بمسافه لا تزيد عن (1)م بين مسطرة واخرى ويكون معدل سمك ليخ الجدار (2) سم ويكون اللبخ جر وعلى ان تكون الواجه النهائية مستوية وخالية من التموجات والاركان شاقولية وتكون الزوايا حادة. شاملا سعر البياض بطبقة من البورك.</p> <p>ب- تنظيف السقف جيدا من الغبار والمواد العالقة ثم القيام باللبخ بالجص والبياض بطبقة من البورك للحصول على سطح ناعم ومستوي وخالي من التموجات وحسب موافقة اللجنة المشرفة.</p> <p>ج- لبخ صقيل بالاسمنت (طلس) لسقف المجموعه الصحية</p>	م ²	168				
		م ²	65				
		م ²	14				

شركة غاز الجنوب (شركة عامة)

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقما)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٥	اعمال الليخ والنثر من الخارج: تجهيز المواد والعمال والمعدات والادوات للقيام باعمال الليخ بمونة الاسمنت والرمل بنسبه خلط (٣:١) مع عمل مساطر شاقولية بمسافه لاتزيد عن (١)م بين مسطرة واخرى ويكون معدل سمك ليخ الجدار (٢) سم ويكون الليخ جر وعلى ان تكون الالوجه النهائية مستوية وخالية من التموجات والاركان شاقولية وتكون الزوايا حادة شاملا السعر تنظيف الجدران من الغبار والمواد العالقة جيدا والنثر بمونه الاسمنت الابيض والرمل بنسبة خلط (١:١) وحسب المخططات وحسب موافقه اللجنة المشرفة .	٢م	٨٥				
٦	اعمال الصبغ: تجهيز المواد والعمال والمعدات للقيام بالصبغ ثلاث طبقات بموجب المواصفات الفنية على ان تكون الاصباغ من اجود الانواع المتوفرة في الاسواق المحلية وحسب موافقة المهندس المشرف وكما يلي: أ- الصبغ بالايمولشن بمساحه البياض الخاصة للسقوف والجدران. ب- الصبغ بالدهان لمساحه الليخ الصقيل الخاص بسقف المجموعه الصحية	٢م ٢م	٢٣٣ ١٤				

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقما)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٧	<p>اعمال الابواب الخشبية :</p> <p>تجهيز المواد والمعدات والعمال وكل ما يتطلبه العمل والقيام باعمال تصنيع وتركيب وتثبيت ابواب من الخشب كبس طبقتين من كل جانب بالمعاكس الصاج بسمك (٣) ملم لكل طبقة شاملا السعر الاطار خشب جاوي قياس (٦*٣) انج وعمل اللوبرات اسفل الباب والبليت الالمنيوم بارتفاع (٢٥) سم كيج (١٨) لابواب الحمامات فقط من الاتجاهين والكيلون سويج الانكليزي المنشأ من النوع الجيد مع النرمادات عدد (٣) مع الصبغ بالملوك (٣) قاط من النوع الجيد وكافة الملحقات اللازمة على ان تكون الاعمال حسب المخططات وحسب موافقة اللجنة المشرفة. وكما يلي:</p> <p>١- ابواب خشبية بابعاد (٢.١x١) م ٢- ابواب خشبية للحمامات بابعاد (٢.١x٠.٨) م</p>	عدد عدد	٤ ٢				
٨	<p>اعمال الالمنيوم:</p> <p>تجهيز المواد والمعدات والعمال والقيام بتصنيع وتركيب وتثبيت نوافذ من الالمنيوم كاملة مع الاطار و كافة الملحقات (بيدات ،نرمادات، الاطار الحديدي) على ان يكون التثبيت للشباك من الجزء الداخلي للجدار مع تثبيت اطار من المنيوم من الداخل مع عمل مانع ذباب للشبابيك شاملا السعر تركيب وتثبيت الزجاج والكتيبة الحديدية بالنقشه التي تحدد من قبل لجنة الاشراف وحسب المخططات والمواصفات الفنية وتوجيهات المهندس المشرف. وكما يلي:</p> <p>١- شبك المنيوم بابعاد (١.٢x١.٥) م واحد ثابت واثنان متحرك ٢- شبك المنيوم بابعاد (٠.٥x٠.٥) م (للهوئية)</p> <p>ملاحظة: يكون نوع الالمنيوم سعودي برونزي والزجاج برونزي.</p>	عدد عدد	٢ ٢				

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقما)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
9	<p>التاسيسات المائية والصحية :</p> <p>تجهيز المواد والعمال والقيام بتركيب وتثبيت التاسيسات الصحية المدونة ادناه وتجهيز وتركيب وربط تاسيسات الماء البارد والحر (تاسيس دفن) و الاقطار حسب ما مبين بالمخططات (تعتبر اسعارها من ضمن اسعار الفقرات ادناه ولا تدرج كفقرة مستقلة) مع وضع انبوب وقاية في المكان الذي يخترق فيه الانبوب الجدار علما بان كافة الانابيب من الحديد المغلون (Class B) الوزن المتوسط على ان تطلي الانابيب بطلاء مقاوم للصدأ قبل التاسيس وطبقة اخرى بعد التاسيس ويشمل السعر كافة الملحقات المطلوبة من عكوس وتقاسيم وصمامات ويجب ان تكون جميع المواد من اجود الانواع المتوفرة في الاسواق وبموافقة المهندس المشرف مسبقا مع القيام بمد انابيب المجاري الداخلية والخارجية والاقطار حسب ما مبين بالمخططات وباستعمال انابيب بلاستيك (UPVC) ضغط عالي من مناشيء عدا المحلية والسورية وكل ما يتطلبه من عكوس وتقاسيم وكليات ارضيه واغطية لفوهات التنفيس وفوهات التسليك مع اقفالها مع حفر القنوات للمجاري واعادة الدفن (تعتبر اسعارها من ضمن اسعار الفقرات ادناه ولا تدرج كفقرة مستقلة) وتوصيلها وربطها الى احواض التفتيش والتعفين وكما يلي من تفاصيل للمجاري والماء:</p> <p>1 مغسلة فرفوري ايراني مع خلاط كروم للماء الحار والبارد (نوع روماني ثقيل) مع الكلي الخاص بها وكافة الملحقات شاملا السعر قاعدة (ستاند) تثبت بالجدار مع تجهيز الحمامات بسيت من ماسكة الصابون ومرآة من النوع الجيد.</p> <p>2 مرحاض فرفوري شرقي اردني مع خزان الطرد الخاص به مع حنقية براص مطلية بالكروم 1/2 عقدة مع كافة الملحقات</p>	عدد	1				
		عدد	1				

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٣	شاوور فرقوري حوض وقدم (٨٠x٨٠)سم شاملا السعر الكبير دوش.	عدد	١				
٤	خزان سعة (١)م ^٣ بلاستيك شامل سعر الغطاء والطوافة مع ربط انابيب الماء الصاعد والنازل وانبوب الماء الفائض وانبوب التنفيس مع وضع الخزان مع قاعدة مناسبة توضع فوق سطح البنائية.	عدد	١				
٥	حوض التنفيس (المنهول): تجهيز المواد والمعدات والعمال وكل ما يتطلبه العمل والقيام ببناء احواض تنفيس من الطابوق ومونه الاسمنت المقاوم للاملاح والرمل بنسبة خلط (٣:١) مع اللبخ من الداخل والخارج مع اعمل كونكريتيه للأرضية والاساس بنسبه خلط (٤:٢:١) باستعمال الاسمنت المقوم للاملاح شاملا السعر كل ما يتطلبه العمل من اغطية اهين والاطار الخاص به من حديد الزاوية مع الطلاء بصبغ مانع الصدأ بطبقتين وتوصيل الانابيب بمجرى الانبوب في الارضية مع عمل ساقية في الارضيه شاملا السعر كل ما يتطلبه العمل من حفر وقوالب ودفن حول الحوض مع الدق الجيد والتخلص من تراب الحفر الزائد ورمية خارج الموقع وحسب توجيهات اللجنة المشرفة وكما يلي: -منهولة بابعاد (٥٠x٥٠)سم	عدد	٢				

شركة غاز الجنوب (شركة عامة)

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
	<p>6- حوض التعفين : تجهيز المواد والمعدات وكل ما يتطلبه العمل والقيام بإنشاء خزان التعفين (سبتك تانك) من طابوق الماكنة ومونة الاسمنت المقاوم للاملاح والرمل والكونكريت المسلح بموجب المخطط شاملا السعر كل ما يتطلبه العمل من حفريات ترابية ودفن حول الحوض مع الدق الجيد والتخلص من التراب الزائد خارج منطقة العمل واغطية من الالمين واطاراتها مع الصبغ بطبقتين من صيغ مانع الصدا وكذلك ليخ الجدران من الداخل والخارج بمونة الاسمنت المقاوم للاملاح والرمل بنسبة خلط (3:1) كما يشمل السعر نصب القوالب وحديد التسليح وانبوب التنفيس (2) عقدة ويتم العمل حسب المخططات و توجيهات اللجنة المشرفة.</p> <p><u>ملاحظة:</u> يشمل السعر للفقرات اعلاه من مد انبوب تغذية قطر 3/4 انج و سليفات ودفنها من اقرب مصدر تغذية ماء للبناءية.</p>	عدد	1				

جدول كميات : إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
١١	نصب رفوف مخزنية :- يتضمن العمل تجهيز المواد والمعدات والعمال والقيام بنصب رفوف مخزنية (راكات) من الحديد داخل السقيفة يتكون الرف الواحد مما يلي : يكون طول الراك ٦ م وبعرض ٧٥ سم وبارتفاع ٣ م يحتوي على اربعة طوابق يحتوي الطابق الواحد على اربعة مقاطع بطول ١,٥ م وبارتفاع ٧٥ سم وعمق ٧٥ سم ويكون حديد الزاوية المستعمل (٢,٥ x ٢,٥) انج. والطراحيات المستخدمة تكون (٢ x ٤) انج للاعمدة والجسور شاملا سعر البليت المستخدم. وكما في المخطط وحسب ارشادات اللجنة المشرفة. شاملا السعر صبيغ مقاطع الحديد بطبقتين من مانع الصدأ وطبقتين من البنتلايت وحسب توجيهات اللجنة المشرفة.	عدد	٣٠				

جدول كميات :إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة(رقماً)	سعر الوحدة(كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
أولاً ١	<p>التأسيسات الكهربائية:</p> <p>تشمل تجهيز المواد والأدوات والمعدات وتركيب وفحص واستخدام الكادر الفني الجيد للقيام بأعمال التأسيسات الكهربائية باستخدام التريبات المعدنية المغلقة (ذات غطاء) وعلى طول مسار القابلات والأسلاك الكهربائية إما الغرض بطريقة أنابيب بلاستيك غير معادة دفن وباستخدام أسلاك مفردة أردنية أو جزائرية وكما يلي :</p> <p>أ- قياس (١,٥ ملم ٢) للإنارة والمراوح ومفرغة الهواء .</p> <p>ب- قياس (٢,٥ ملم ٢) للسوكات .</p> <p>ج- قياس (٤ملم ٢) لسويجات ٤٥ امبير (سخن الماء و المكيفات ومفرغات الهواء الصناعية البروجكترات الداخلية مع مد نفس حجم القابلو الى الاحمال المذكورة اعلاه)</p> <p>د- سلك ارضي قياس (٢,٥ملم ٢) يؤسس من لوحة التوزيع الى كافة التركيب الكهربائي وبدون استثناء (كالسوكات ومفرغات الهواء وقواعد الفلورسنت ... الخ)</p> <p>هـ- سلك ارضي أحادي معزول قياس (١٠ ملم ٢) يؤسس بين شيدات الإنارة الداخلية والخارجية مع مفرغات الهواء الصناعية والمأخذ الكهربائية الصناعية ونقاط الأرضي الأربعة القياسية بحيث توضع جميع التركيب الكهربائي في السقيفة وبدون استثناء .</p> <p>يجب دراسة جدول المواصفات والكميات مع الخرائط الكهربائية المرفقة جيداً قبل التسعير مع الالتزام التام بنوعية المواد الكهربائية المجهزه والملاحظات الفنية وحسب مامبين في الجدول أدناه وإتباع تعليمات وتوجيهات اللجنة المشرفة على العمل ، وعلى ان يكون تسعير الفقرات متضمناً أجور العمل والأسلاك الكهربائية والتلفونية و أنابيب البلاستيك وملحقاتها.</p> <p>وتشمل تجهيز ونصب وتأسيس وربط ما يلي:</p> <p>بنل تغذية كهربائية نوع مطري ذو بابين منفصلين (OutDoor\DoubleDoor)سمك بليت البنل (٢,٥ ملم) وينصب خارج البناية على محمل حديدي (Stand) بارتفاع (١/٢) متر ويغلف المحمل من أربع جهات باستخدام بليت مطلي بنفس اللون للبنل باستعمال البراغي ويثبت المحمل على صبة خاصة به على ممشى السقيفة الخارجي وتمد سليفات قياس (٣ أنج) عدد (٣) تحت ممشى السقيفة مع عكس(٣ أنج) لكل سليفة أسفل البنل</p>	عدد	١				

جدول كميات :إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة(رقماً)	سعر الوحدة(كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
	<p>ويزود البئيل بقل سويج ويحتوي البئيل على ما يلي:-</p> <p>أ - عدد واحد قاطع دورة رئيسي (4P* 250A) .</p> <p>ب - عدد اثنان قاطع دورة فرعي (4P*150A).</p> <p>(منشأ قواطع الدورة أعلاه شنايدر فرنسي أصلي نوع MG ومزود بشهادة المنشأ حتما و في حالة عدم القدرة على تجهيز النوع الأصلي مع شهادة المنشأ ذكر ذلك عند تقديم العطاء مع ذكر نوع ومنشأ البديل وتكون التوصيلات الداخلية للبئيل بواسطة رواسط نحاسية معزولة بشرنكج وملون حسب الأطوار) .</p> <p>ج- راسطة أرضي متقبة بعشرة تقوب مع البراغي وتوت وواشرات ولكات لكل تقب .</p> <p>د- تيرمنال (Connector) متعدد القياسات لربط القابلات وتوصل إليه كافة قواطع الدورة الموجودة في البئيل المذكور مع قابلو التغذية الرئيسي مع نقاط ربط احتياطية بعدد ثمانية على الأقل والتيرمنال من نوع PVC ذات غطاء شفاف ويكون مرقم وليس نوع البلاستيك الأبيض.</p> <p>هـ - قاعدة البئيل تتقب من الاسفل ب(٦) تقب مختلف القياسات ويثبت في كل تقب كلاند قابلو كامل ومحكم (أي مجموع الكلاندا =٦).</p> <p>و- يثبت على لوحة البئيل الداخلية أجهزة قياس التيار والفولتية مع مغيرات SELECTOR لقراءة فولتية وتيار كل طور على حده و تثبت على واجهه البئيل الخارجية ثلاثة مصابيح إشارة لبيان وجود التغذية الكهربائية في البئيل.</p> <p>ز- إنارة فلوريسنت داخل البئيل مع سويج يدوي.</p> <p>ملاحظة:- يتم تثبيت كل قواعد الفلوريسنات أينما وجدت بصورة أفقية وبواسطة قبان بناء .</p>						

جدول كميات: إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٢	لوحة توزيع تحتوي على قاطع دورة ثلاثي الأطوار (١٥٠) أمبير (٣٦) قاطع منها (٢٠) قاطع سعة (٣٢) أمبير نوع القاطع شنايدر.	عدد	١				
٣	سويج سوكت أحادي (١٣) أمبير شنايدر أو نكسن (NIXIN) أو ليكراند.	عدد	٤				
٤	سويج سوكت ثنائي (١٣) أمبير شنايدر أو ليكراند	عدد	١٤				
٥	سويج إنارة رباعي شنايدر أو ليكراند.	عدد	٤				
٦	سويج إنارة ثنائي شنايدر أو ليكراند.	عدد	١				
٧	مظومة حثية ضوئية كاملة مع دائرة السيطرة وجميع ملحقاتها (contactor 45A, relay 2A) انمشا الماني (سيمر) وتتضمن عملية نصبها وتشغيلها وتؤسس بحيث تعمل على تشغيل جميع بروجكترات الإنارة الخارجية للسقيفة وتثبت داخل البزل الخارجي ماعدا متحسس الضوء يبقى خارج البزل.	عدد	١				
٨	مروحة سقيفية كاملة نوع توشيبا العربي أو نوع (MMI) مع المنظم مع زهرة سقف مع القاعدة .	عدد	٣				
٩	مفرغة هواء صناعية قياس (٨٠*٨٠) سم احادي الطور كاملة مع الإطار والریش المتحركة الخارجية مع دكت خارجي لحماية المفرغة من الهواء الخارجي يتم تشغيلها .	عدد	٦				
١٠	وحدات تبريد وتدفئة منفصلة (AIR CONDITIONERSPLITNIT) ٢ طن LG كوري الأصلي ذات ضاغط روتري مع ضمان لمدة سنة كاملة مع كافة ملحقاتها من أنابيب السحب والدفع النحاسية وعوازل .	عدد	٣				
١١	سويج سوكت احادي (٣٢) أمبير شنايدر أو ليكراند	عدد	٦				

جدول كميات: إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
١٢	مفرغة هواء توشيبا العربي قياس (٣٥*٣٥) سم .	عدد	٢				
١٣	دكت مفرغة هواء مصنوع من مادة الجينكو ومظلي بطلاء تبني غامق طبقتين يثبت على فتحة مفرغة الهواء من الخارج وباستخدام قشر مع مشبك معدني يسد فتحة الدكت الخارجية .	عدد	٢				
١٤	بروجكتر جداري زئبقي مطري (IP 55) سعة (٢٥٠) واط (المصباح هنكاري والمحولة اسبانية) يثبت على الجدار الخارجي للسقيفة ويربط إلى منظومة التحكم الضوئي (مقاومة ضوئية)	عدد	١٨				
١٥	شيد إنارة تعليق سعة (٢٥٠) واط زئبقي كامل مع ملحقاته (المصباح هنكاري والمحولة اسبانية) ويثبت الشيد بالسقيفة باحكام بحيث لا يتأرجح بتيارات الهواء ويتم تغذيته كل أربع شيدات عن طريق ستارتر واحد ويثبت في بداية ونهاية السقيفة لتشغيل الشيدات من كلا الجانبين .	عدد	١٢				
١٦	قاعدة فلوريسنت (٤) قدم ثنائية الشمعة كاملة مع ملحقاتها (القاعدة والمحولات والشمعات نوع فليس) .	عدد	١٤				
١٧	قاعدة فلوريسنت (٢) قدم أحادية الشمعة كاملة مع ملحقاتها ذات غطاء (القاعدة والمحولات والشمعات نوع فليس) .	عدد	٢				
١٨	سوكت تلفون (نوع فيشه) دبل لاین ، وتوسس أسلاك تلفون أردنية أو ما يكافئها ذو عازل جيد سعة (٤بير) بحيث كل سوكت يجهز بخط هاتف غير مشترك (أي خطين لكل غرفة) .	عدد	٦				
١٩	سويج أحادي (45 أمبير) نوع شنايدر او انكليزي يربط لتشغيل بروجكترات الإنارة الداخلية بحيث تشغل كل (٤) بروجكترات من سويج واحد ولتغذية وحدات التبريد وسخان الماء والمفرغات الصناعية.	عدد	١٣				
٢٠	مأخذ قوة صناعي احادي الاطوار ذات غطاء محكم سعة (٣٠) أمبير مع أرضي يجهز كل مأخذ بلك عدد (٣) لنفس نوعيته .	عدد	١٠				

جدول كميات :إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
٢١	صندوق ربط خطوط هاتف رئيسي معدني مطري محكم ضد الرطوبة والغبار ذو باب مفصلي مزود بقلب شويج ويحتوي على كونكرات ذات براغي وليس كبس أي نوع (Screw Connection) وليس من نوع البلاستيك الأبيض ويكون خاص بربط خطوط الهاتف ومرفق ، يسع الصندوق (٢٠) خط هاتف يثبت الصندوق على جدار البناية من الخارج بواسطة فشر وعلى ارتفاع (١.٢٥) م ، قاعدة الصندوق تتقب من الأسفل بثلاثة تقويب قياسها (١.٥ ~ ٢) انج ويثبت في كل تقب كلاند قابلو كامل وتوضع سليفة معدنية قياس (٣ انج) أسفل الصندوق تحت ممشى البناية مع عكس جهة الحائط وترجي معدني ذو غطاء لصعود القابلات القادمة من البدالة الرئيسية منشأ الصندوق اجني عدا الصيني.	عدد	١				
٢٢	تؤسس منظومة ارضي قياسية متكاملة باستخدام قضيب ارضي (شيش نحاس) بطول (8 قدم ، 240cm) وقطر (3/4 انج ، 2cm) مع سلك نحاسي ارضي (1c*35mm ²) يرتبط احد طرفيه بصورة محكمة بواسطة قفيص مع طرف القضيب إما الطرف الأخر فيربط مع راسطة الأرضي الموجودة داخل البنل الكهربائي الخارجي ويتم دفن القضيب النحاسي داخل التربة بحيث يضمن تحقيق مقاومة أرضية ٥ أوم أو اقل مع عمل حوض كونكريتي موضح في المخطط المرفق. وفي حالة عدم الحصول على المقاومة الأرضية المطلوبة فيجب إضافة قضيب آخر وربطة بالقضيب الأول عن طريق قطعة ميكانيكية من نفس المعدن وهكذا لحين الحصول على قيمة المقاومة الأرضية المطلوبة مع ملاحظة تاريض طبقة التسليح في القابلات .	عدد	١				
٢٣	سخان كهربائي سعة (١٢٠) لتر نوع الجابري	عدد	١				

جدول كميات إنشاء سقيفة مخزن احتياطي السيارات

رقم الفقرة	التفاصيل	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (رقماً)	سعر الوحدة (كتابة)	المبلغ الكلي	الملاحظات
ثانياً أ	<p>القابلات و الأسلاك :-</p> <p>وتشمل تجهيز ومد وتأسيس وربط مايلي :-</p> <p>١- قابلو كهرباء مسلح قياس (4C*70mm²) مع سلك ارضي أحادي معزول قياس (35mm²) يؤسسان بشكل نظامي بين (مصدر التغذية / بنائة المعدات الدوارة) وبنل السقيفة الخارجي.</p> <p>٢- يمد القابلو والسلك الأرضي أعلاه بطريقة الدفن بعمق (١ متر) للمسافة بين السقيفة والمصدر.</p> <p>٣- فرش طبقة رمل مغريل ناعم بسمك (١٥) سم في خندق حفر القابلو مع سلك الأرضي .</p> <p>٤- يغطيان طبقة رمل مغريل ناعم أخرى وبسمك (٣٠) سم ويتم حنلها مرتين كل (15) سم.</p> <p>٥- تغطي الشتاكر مستطيل على طول مسار خندق الحفر.</p> <p>٦- يدفن بالتراب ويدفن شريط دلالة قابلو بلاستيك (احمر أو اصفر)منتصف المسافة ما بين الشتاكر و سطح الأرض ومع وضع علامات كونكريتية مذكور عليها (BURIED CABLES) دلالة قابلو بواقع علامة كل (٢٠) متر.</p> <p>وعلى المقاول زيارة موقع العمل وملاحظة مسار القابلو وفي حالة تقاطع القابلو مع شارع مبلط يشمل السعر تكسير وحفر صبة الشارع وحفر خندق بعمق (٧٠ سم) ويعرض (٥٠ سم) وصب طبقة كونكريت بعمق (١٠ سم) ثم توضع سليفة بلاستيك عدد (٣) قياس (٤ انج) وتغطي السليفات بطبقة من الكونكريت إلى مستوى سطح الشارع</p>	م.بط	١٥٠				
ب	قابلو كهرباء غير مسلح قياس (4C*50mm ²) مع سلك ارضي أحادي معزول قياس (25mm) يؤسسان بين بنل الكهرباء خارج السقيفة ولوحة التوزيع داخل السقيفة .	م.بط	قطعي				
ج	قابلو كهرباء غير مسلح قياس (4C*10 mm ²) لتغذية بروجكترات الإنارة الخارجية ومفرغات الهواء الصناعية كلا على حده ويغذى من قواطع الدورات.	م.بط	قطعي				
د	قابلو كهرباء غير مسلح (2C*10mm ²) لتغذية بروجكترات الإنارة الداخلية وسوككات القدرة احادية الطور ويغذى من قواطع الموجود في لوحة التوزيع.	م.بط	قطعي				

طراحيات من الحديد 4*2 انج

حديد زاوية 2,5 x 2,5

يتم ربط هذا الجزء في ارضية السقف
بالبولتات

(٣٠ - ٣١)

General Notes

Bill of Materials

No. Revision/Issue Date

**SOUTH GAS
Company**
Design Dept.

Location
مقر الشركة
سقيفة احتياط السيارات

Drawing
مخطط التسليح للغرف

Drawing Issue Discipline

ARCHITECTURE	
CIVIL / PH ENG	
STRUCTURAL ENG	
MECHANICAL ENG	
ELECTRICAL ENG	

Signature

Designed Osama Ali

Draw Osama Ali

Checked Husam Yunis

Approved. Bassam Q Almotary

Proj No Date Scale (@A4)

Drawing No:

